

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-97/21

<b>יחידה מגישה</b>	
<b>שם הפונה</b>	<b>הקצאת משאבים</b>
<b>תפקיד הפונה</b>	<b>ליאורה קחטן</b>
<b>שם ועדת מכרזים</b>	<b>מנהלת תחום</b>
<b>תאריך</b>	<b>המכרזים לענייני רכישות</b>
<b>מס' בקשה</b>	<b>31/05/2021</b>
	<b>20582</b>

**חברי ועדה נוכחים-**

<b>שם פרטי ושם משפחה</b>	<b>תפקיד בוועדה</b>
סמי גריידי	חבר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנם	מרכז

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

<b>נושא ההתקשרות</b>	<p>בפני הועדה בקשה להמשך התקשרות עם אמות המפעילה את מרכזית ירושלים "עסקה משותפת להשכרה". לצורך מתן שירותי חניה לעובדי רשות התאגידיים, רשות שוויון, ההון האנושי, רשות התאגידיים אשר מקום עבודתם במגדלי הבירה בירושלים. ללא תוספת תקציב בהסתמך על היתרה בהתקשרות 4501905098. ( היתרה בהתקשרות בעקבות משבר הקורונה והאילוץ לעבוד מהבית )</p>
<b>סוג הבקשה</b>	<b>אישור התקשרות</b>
<b>תאור תהליך הבחירה</b>	

<b>רשם</b>	<b>גאנם כנאן</b>
------------	------------------

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-97/21

### רקע:

חניון התחנה המרכזית הנו החניון היחידי המצוי בסמוך למגדלי הבירה בירושלים בו ניתן למצוא מקום חניה למזדמנים.

מטבע הדברים וכחלק מרווחתם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקמים מגדלי הבירה, הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

במגדלי הבירה קיים חניון תת קרקעי לשירות העובדים אך הוא קטן מלהכיל את כלל עובדי המשרד במגדלי הבירה.

בסיוורים ובדיקות שעורכת הגורם המקצועי בסביבת הבניין בו שוכנות היחידות לצורך ברור האם מדובר בספק יחיד היכול לבצע את ההתקשרות, או שיש באזור חניונים קרובים היכולים לספק את השירות הנדרש, על פי רוב מתוצאות הסיוור עולה כי גם אם קיימים ספקים נוספים לא תמיד הם בעלי מרחק רלוונטי כאמור היכול לתת את השירות.

למשרד המשפטים קיימת התקשרות עם מפעיל החניון במגדלי הבירה המשמש גם את עובדי משרדי הממשלה הנוספים בבניין. החניון צר מלהכיל את כלל העובדים (כמות החניות בבניין נותן מענה לחניה לכ-30% מכלל העובדים בבניין).

בפרוטוקול רכישות 134/20 אישרה הועדה את ההתקשרות עם "מרכזית ירושלים עסקה משותפת להשכרה" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד השוכנים בבניין מגדלי הבירה, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ, בהיקף של עד 128,190 ש"ח לא כולל מע"מ והחל מיום 01/08/2020 ועד ליום 31/07/2021.

יצוין כי לאור משבר בקורונה והאילוץ לעבוד מהבית, נותרה יתרה בהזמנה מס' 4501905098.

בסיוור שנערך באזור ביום ה- 04/05/2021 נמצא כי לא חל שינוי בסטוס החניות באזור.

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-97/21

**מבוקש:**

אישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם חברת "מרכזית ירושלים עסקה משותפת להשכרה" לצורך המשך מתן שירותי חניה לעובדי המשרד.

פריט	כמות	עלות ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	1	30.00 ₪	מרכזית ירושלים עסקה משותפת להשכרה	557631306	01/08/2021	31/03/2022	אושרה

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 1 ש"ח ללא מע"מ**

**החלטה:**

לאור האמור לעיל, ולאור הסיור שנערך באזור על ידי הגורם המקצועי ביום ה- 04/05/2021 ממנו עולה, כי לא חל שינוי בסטטוס החניות באזור, והספק עדיין מהווה ספק יחיד למתן השירותים, הועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה של המשרד להארכת ההתקשרות עם הספק בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, ובכפוף לקבלת אישור על כך שלא התקבלו השגות, מאשרת הוועדה את התקשרות עם "מרכזית ירושלים עסקה משותפת להשכרה" לצורך המשך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד השוכנים בבניין מגדלי הבירה ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

**תוקף ההתקשרות הצפוי:** החל מיום 01/08/2021 ועד ליום 31/03/2022.

**היקף ההתקשרות הצפוי:** ניצול יתרת התקציב בהזמנה 4501905098 העומדת על סך של 139,452.3 ₪ כולל מע"מ, אשר נוצרה בעקבות משבר נגיף הקורונה.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי:** 23. פטור ממכרז

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי:** 23. פטור ממכרז

**סיבת הפטור מקורי:** 01. ספק יחיד- תקנה 3(29)

**סיבת הפטור נוכחי:** 88. התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)(1)

**גורם מבצע:** הקצאת משאבים

**צורת ההתקשרות:** הזמנה

**ביטוח:** לא



## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-97/21

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
חבר	סמי גריידי	31/05/2021	
חבר	פנחס פרנקל	31/05/2021	
חבר	נמרוד ארצי	31/05/2021	
חבר	אברהם שלם	31/05/2021	